

Gebäudeübersicht Universität Duisburg-Essen

Campus Duisburg

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Inhaltsverzeichnis

Campus Duisburg

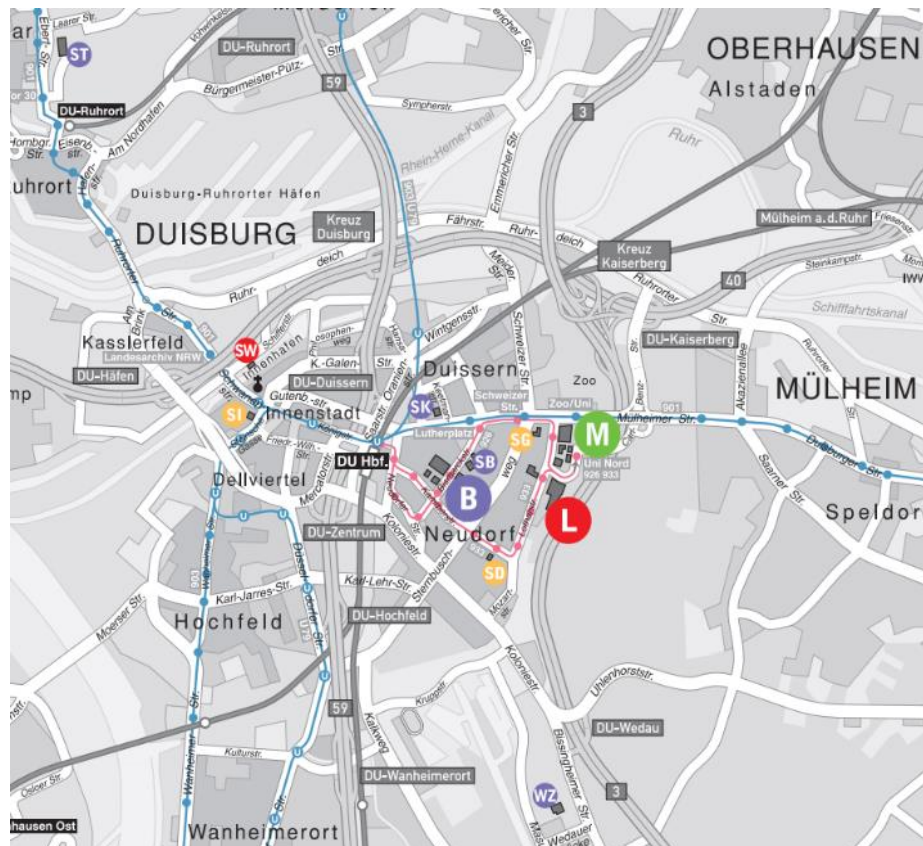
LA - Hörsaalzentrum	<u>05</u>
LB	<u>06</u>
LC	<u>07</u>
LD	<u>08</u>
LE	<u>09</u>
LF	<u>10</u>
LG	<u>11</u>
LH	<u>12</u>
LK	<u>13</u>
LM	<u>14</u>
LN - Netz	<u>15</u>
LR - Gerh.-Mercator-Haus	<u>16</u>
LS	<u>17</u>
LT	<u>18</u>
LX - Audimax	<u>19</u>
M-Bereich kpl.	<u>20</u>
MM - Mensa	<u>21</u>
SE - Intern. Gästehaus	<u>22</u>
BA	<u>23</u>

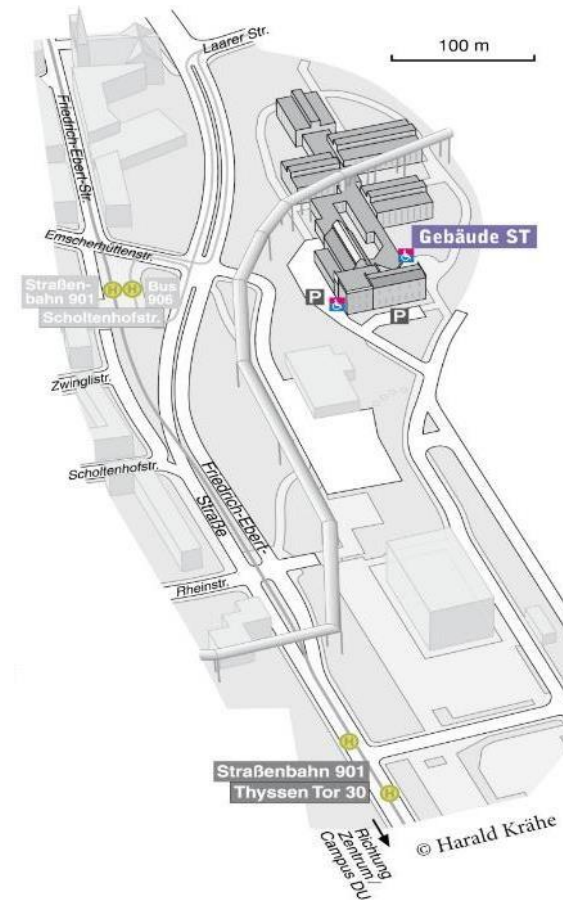
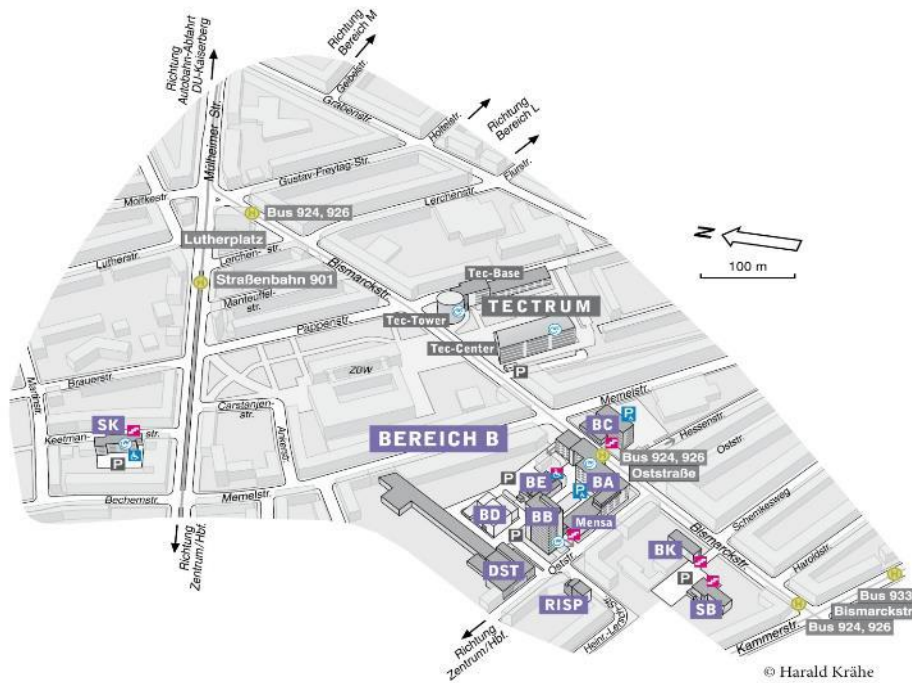
BB	<u>24</u>
BC	<u>25</u>
BD	<u>26</u>
BE	<u>27</u>
BK	<u>28</u>
PH1-D - Parkhaus	<u>29</u>

Außenliegenschaften Duisburg

SB - Tectrum	<u>30</u>
SD	<u>31</u>
SF - Dahlbender Villa	<u>32</u>
SG	<u>33</u>
SI - Stadtfenster Duisburg	<u>34</u>
SK	<u>35</u>
SOH.....	<u>36</u>
ST	<u>37</u>
SW - Welle	<u>38</u>
SZ - DataCenter	<u>39</u>
WZ - DataCenter	<u>40</u>

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg





Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LA - Hörsaalzentrum

Adresse	Lotharstraße 65, 47057 Duisburg
Baujahr	1967 / 2013 HMoP
Gesamtfläche	4.332 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	2.576 m²
Flächennutzung	40 % NUF 1 - Aufenthalt, Cafeteria, Mensa 1 % NUF 2 - Büroarbeit 17 % NUF 4 - Archive/ Lager
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Hörsaalzentrum (altes Audimax)• Studierendenwerk (U-Café)

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Bis 2027 erfolgt der Umbau der ehemaligen Mensafläche zu einer zusätzlichen Seminarfläche als PC-Hall. Geplant sind rund 100 technisch hoch ausgestattete Plätze für die Bearbeitung von technisch gesteuerten Prüfungen.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LB

Adresse	Lotharstraße 65, 47057 Duisburg
Baujahr	1967
Gesamtfläche	9.061 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	4.995 m²
Flächennutzung	43 % NUF 2 - Büroarbeit 24 % NUF 4 - Archiv, Lager 31 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Fak. für Betriebswirtschaftslehre Mercator School of Management• Zentr. für Inform.- u. Mediendienste (ZIM)

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LC

Adresse	Lotharstraße 65, 47057 Duisburg
Baujahr	1967
Gesamtfläche	2.421 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	1.547 m²
Flächennutzung	60 % NUF 2 - Büroarbeit 34 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">Fak. für Betriebswirtschaftslehre Mercator School of Management



Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LD

Adresse	Lotharstraße 65, 47057 Duisburg
Baujahr	1967
Gesamtfläche	1.927 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	1.309 m²
Flächennutzung	7 % NUF 2 - Büroarbeit 11 % NUF 4 - Lager 81 % NUF 5 - Sporträume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Hochschulsport und Prüfungsraum

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Eine Sanierung der Sporthalle und der Sanitäranlagen wurde 2023 fertiggestellt.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LE

Adresse	Lotharstraße 65, 47057 Duisburg
Baujahr	1973 - Brandschutzsanierung 2008
Gesamtfläche	8.447m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	5.651 m ²
Flächennutzung	72 % NUF 2 - Büroarbeit 8 % NUF 2 - Rechner- / Serverflächen 13 % NUF 5 - Unterrichtsräume 7 % NUF 5 - Verhaltensbeob.-Räume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Verwaltung• Fak. Für Informatik• Seminarräume• ZIM• Fak. für Gesellschaftswissenschaften• Institut Arbeit und Qualifikation (IAQ)• Institut für Sozioökonomie (IfSz)• Institut für Ostasienwiss. (IN-EAST)

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Auf der südlichen Parkspange an der Carl-Benz-Straße ist ein Ersatzneubau für die Bestandsgebäude LE und LH geplant. Die Baumaßnahme ist im Mai 2024 gestartet und die Fertigstellung ist für das 2. Quartal 2026 geplant.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LF

Adresse	Lotharstraße 63, 47057 Duisburg
Baujahr	1926 / 1986 Sanierung
Gesamtfläche	7.357 m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	4.867 m ²
Flächennutzung	73 % NUF 2 - Büroarbeit 8 % NUF 4 - Archiv/ Lager 12 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Fak. für Informatik• Fak. für Gesellschaftswissenschaften• Fak. für Betriebswirtschaftslehre Mercator School of Management• Universitätsdruckzentrum (UDZ)

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Bei diesem Gebäude handelt es sich um ein ehemaliges Krankenhaus.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LG

Adresse Forsthausweg 2, 47057 Duisburg
Baujahr 2003
Gesamtfläche 3.561 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 2.287 m²

Flächennutzung 82 % NUF 2 - Büroarbeit
17 % NUF 4 - Archiv, Lager

Hauptnutzer

- Rektorat
- Hochschulverwaltung

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LH

Adresse	Lotharstraße 65, 47057 Duisburg
Baujahr	1973
Gesamtfläche	269 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	188 m²
Flächennutzung	70 % NUF 2 - Büroarbeit 30 % NUF 4 - Archive, Lager
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">Fak. für Betriebswirtschaftslehre Mercator School of Management



Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Im Zusammenhang mit dem Ersatzneubau für das Gebäude LE soll auch das Gebäude LH durch den Neubau 2026 ersetzt werden. Im Anschluss an den Umzug in den Ersatzneubau ist der Rückbau des Gebäudes geplant.

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LK

Adresse	Lotharstraße 65, 47057 Duisburg
Baujahr	1982
Gesamtfläche	11.141 m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	9.433 m ²
Flächennutzung	8 % NUF 2 - Bürofläche 10 % NUF 4 - Archiv 80 % NUF 5 - Bibliothek, Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Universitätsbibliothek• Studentische Arbeitsplätze• Fak. für Gesellschaftswissenschaften

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

2024 wurde die Sanierung des Verwaltungstraktes der Bibliothek im Rahmen des Projektes „Zukunft der Arbeit“ inklusive der Erneuerung der Beleuchtung und der Möblierung abgeschlossen.
Erste-Hilfe-Raum in LK 145



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LM

Adresse	Forsthausweg 11, 47057 Duisburg
Baujahr	1981
Gesamtfläche	2.754 m ²
Hauptnutzfl. (NF1-6)	1.695 m ²
Flächennutzung	28 % NUF 2 - Büroarbeit 28 % NUF 3 - Werkstätten 42 % NUF 4 - Archive, Lager
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Dezernat Gebäudemanagement• Dezernat Wirtschaft und Finanzen Zentrallager

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LN - NETZ

Adresse Carl-Benz-Straße 199, 47057 Duisburg
Baujahr 2012
Gesamtfläche 7.735 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 3.999 m²

Flächennutzung 39 % NUF 2 - Büroarbeit
54 % NUF 3 - Experimente/ Labore

Hauptnutzer

- Forscher der kooperierenden Einrichtungen der
Fak. für Chemie
Fak. für Ingenieurwissenschaften
Fak. für Physik

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Der Bau zeichnet sich durch seine Flexibilität für die interdisziplinäre Nutzung aus. Forscher aus den Fakultäten IngWi, Physik und Chemie, die gemeinsam an einer übergreifenden wissenschaftlichen Fragestellung arbeiten, haben den Forschungsbau bezogen. Die Flexibilität des Gebäudes gewährleistet dabei eine optimale



Anpassung an die aktuellen Fragestellungen und die resultierenden Forschungsaufgaben.

Erste-Hilfe-Raum in LN 005

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LR - Gerh.-Mercator-Haus

Adresse Lotharstraße 57, 47057 Duisburg
Baujahr 1967 / 1998
Gesamtfläche 927 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 592 m²

Flächennutzung 25 % NUF 1 - Speiseräume etc.
8 % NUF 2 - Büroarbeit
9 % NUF 4 - Lager, Archive

Hauptnutzer

- Verwaltung
Schulungen und Seminare

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

1998 wurde eine umfassende Sanierung durch die D.U.G. finanziert
Das Gebäude wird von der Stadt Duisburg gepachtet.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LS

Adresse Lotharstraße 53, 47057 Duisburg
Baujahr 1938
Gesamtfläche 1.939 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 1.247 m²

Flächennutzung 73 % NUF 2 - Büroarbeit
18 % NUF 4 - Lager, Archiv
9 % NUF 5 - Bildung, Unterricht

Hauptnutzer

- Fak. für Gesellschaftswissenschaften
NRW - School of Governance
Institut für Entw. und Frieden (INEF)
- Stabsstelle Interne Revision

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LT

Adresse	Lotharstraße 53, 47057 Duisburg
Baujahr	1998
Gesamtfläche	7.612 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	2.174 m²
Flächennutzung	30 % NUF 2 - Büroarbeit 57 % NUF 3 - Experimente, Labore 11 % NUF 4 - Archive, Lager
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">Fak. für IngenieurwissenschaftenLE Elektrotechnik und Informationstechnik

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude LX Hörsaalzentrum, Audimax

Adresse Lotharstraße 63a, Duisburg
Baujahr 2014
Gesamtfläche 2.495 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 1.123 m²

Flächennutzung 4 % NUF 2 - Büroarbeit
7 % NUF 4 - Archiv/ Lager
86 % NUF 5 - Unterrichtsräume

Hauptnutzer • Hochschulverwaltung, Neues Audimax

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Zwei Hörsäle mit 840 bzw. 192 Plätzen

Der Erste-Hilfe-Raum befindet sich in Raum LX 1208.



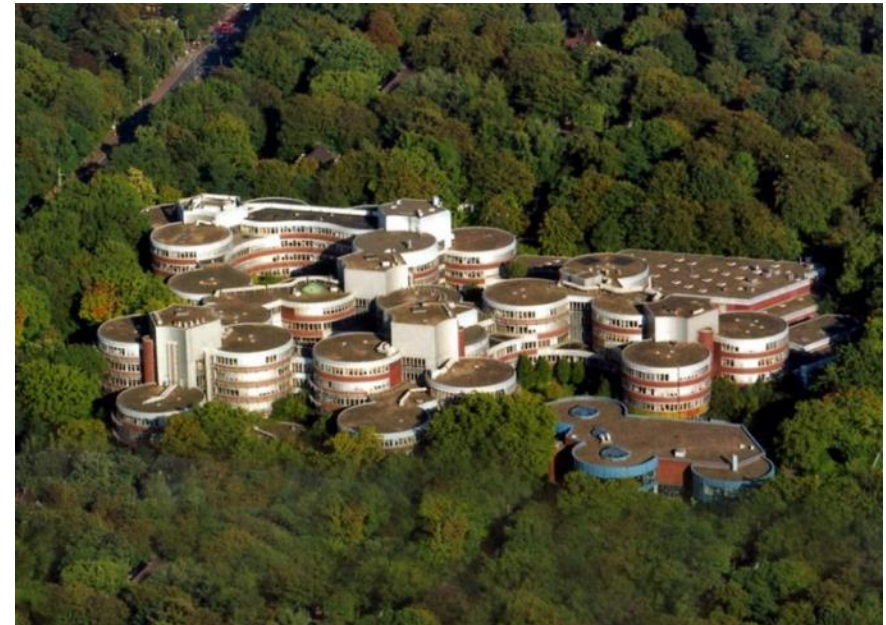
Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

M-Bereich - „Keksdosen“

Adresse	Lotharstraße 1, 47057 Duisburg
Baujahr	1981/ 1984/ 1991 / 2014 HMoP
Gesamtfläche	49.482 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	26.458 m²
Flächennutzung	34 % NUF 2 - Büroarbeit 49 % NUF 3 - Labore, Werkstätten, etc. 12 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• MA, MB, MD: Fak. für Ing.Wiss. (LE Maschinenbau)• ME: Fak. für Physik• MC, MF, MG: Fak. für Physik

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Im Rahmen der fusionsbedingten Umbauten wurden die Bereiche der Physik in den Jahren 2004 - 2007 komplett umgebaut. Bis 2014 wurden ca. 1.700 m² finanziert aus dem HMoP für die Fakultät für IngWi hergerichtet. Die Maßnahme umfasste neben den Umbauten für die IngWi in den Scheiben MF und MG auch eine Dachsanierung, die Erneuerung des Hörsaalgestühls, Anpassung der Medientechnik sowie diverse technische Anpassungen.



Derzeit wird in Abstimmung mit dem MKW ein Ersatzneubau für die Fakultät für Physik geplant.

Im Rahmen der Instandhaltungsplanung finden derzeit WC Strang Sanierungen und Anpassungen der Sozial- / Duschräume statt. Erste Bereiche sind bereits fertig gestellt. Der Erste-Hilfe-Raum befindet sich in MF 081.

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude MM - Mensa

Adresse	Lotharstraße 1, 47057 Duisburg
Baujahr	
Gesamtfläche	3.492 m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	2.322 m ²
Flächennutzung	42 % NUF 1 - Speiseräume 38 % NUF 3 - Küchen 17 % NUF 4 - Lager- und Kühlräume
Hauptnutzer	• Studierendenwerk

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Die Cafeteria im Erdgeschoss, das Café Vision, wurde 2013 erweitert und bleibt in der bestehenden Form mit je rund 80 Innen- und Außensitzplätzen erhalten.

Für die Mensa wird zurzeit eine Machbarkeitsstudie erstellt.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SE - Intern. Gästehaus

Adresse	Lotharstraße 57a, 47057 Duisburg
Baujahr	1999
Gesamtfläche	968 m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	641 m ²
Flächennutzung	99 % NUF 1 - Wohnen & Aufenthalt
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Studierendenwerk



Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Derzeit laufen die Vorbereitungen für die Sanierung des Internationalen Gästehauses.

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude BA

Adresse Bismarckstraße 81, 47057 Duisburg
Baujahr 1892 / Sanierungen 1988/ 1990/ 2010/
2012 (Bistro „insgrüne“)
Gesamtfläche 11.224 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 7.210 m²

Flächennutzung

- 6 % NUF 1 - Speiseräume
- 25 % NUF 2 - Büroarbeit
- 1 % NUF 3 - Küchen
- 40 % NUF 3 - Labore
- 9 % NUF 4 - Lager
- 20 % NUF 5 - Unterrichtsräume

Hauptnutzer

- Fak. für Ingenieurwissenschaften
LE Elektrotechnik
- Universitätsbibliothek
- Studierendenwerk

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Im Rahmen des HMoP wurde die Sanierung des Großen Hörsaals und der angrenzenden Nebenflächen bis Oktober 2015 durchgeführt.



Mensa im Gebäude BA



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude BB

Adresse Bismarckstraße 81, 47057 Duisburg
Baujahr 1958 / 2007 / 2008 Sanierung
Gesamtfläche 7.722 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 4.760 m²

Flächennutzung 44 % NUF 2 - Büroarbeit
40 % NUF 3 - Experimente, Labore
6 % NUF 4 - Archive/ Lager
8 % NUF 5 - Bildung/ Unterricht

Hauptnutzer

- Fak. für Ingenieurwissenschaften
LE Elektrotechnik
- Fak. für Informatik

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Das Foyer wurde in 2017 zu studentischen Arbeitsflächen umgebaut. In der 9. Etage wird derzeit das Dekanat für die Fakultät für Informatik eingerichtet.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude BC

Adresse	Bismarckstraße 90, 47057 Duisburg
Baujahr	1975 / Sanierung 2010
Gesamtfläche	3.610 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	2.459 m²
Flächennutzung	59 % NUF 2 - Büroarbeit 20 % NUF 3 - Experimente, Labore 18 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Fakultät für Ingenieurwissenschaften LE Elektrotechnik LE Maschinenbau / Wirtschaftsingenieurwesen• Fakultät für Informatik• Fakultät für Mathematik

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Vorrübergehend wurde ein Ruhe-/ Wickelraum in Raum BC 114 eingerichtet



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude BD

Adresse Bismarckstraße 81, 47057 Duisburg
Baujahr 1988
Gesamtfläche 2.428 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 1.877 m²

Flächennutzung 71 % NUF 3 - Experimente, Labore
28 % NUF 4 - Lager, Archive

Hauptnutzer

- Fak. für Ingenieurwissenschaften
- LE Elektrotechnik

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude BE

Adresse	Bismarckstraße 81, 47057 Duisburg
Baujahr	1956
Gesamtfläche	2.539 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	1.842 m²
Flächennutzung	19 % NUF 2 - Büroarbeit 58 % NUF 3 - Experimente, Labore 19 % NUF 4 - Lager, Archive
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">Fak. für IngenieurwissenschaftenLE ElektrotechnikLE Maschinenbau (Schiffstechnik)

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude BK

Adresse Bismarckstraße 69, 47057 Duisburg
Baujahr unbekannt
Gesamtfläche 1.768 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 1.060 m²

Flächennutzung 61 % NUF 2 - Büroarbeit
10 % NUF 3 - Experimente, Labore
4 % NUF 4 - Archive/ Lager
25 % NUF 5 - Bildung, Unterricht

Hauptnutzer • Fak. für Ingenieurwissenschaften
LE Maschinenbau (Schiffstechnik)

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung
keine



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude PH1-D (Parkhaus)

Adresse	Carl-Benz-Straße, 47057 Duisburg
Baujahr	2024
Gesamtfläche	9.410 m²
Anzahl Stellplätze	360
Flächennutzung	Parken
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Hochschulverwaltung (Parkhaus)



Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Bauphase abgeschlossen im Dezember 2024

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SB - TECTRUM

Adresse Bismarckstraße 120, 47057 Duisburg
Baujahr 1995
Gesamtfläche 1.400 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6) 1.082 m²

Flächennutzung

- 7 % NUF 1 - Aufenthalt
- 75 % NUF 2 - Büroraum
- 3 % NUF 3 - Experimente, Labore
- 2 % NUF 4 - Lagerflächen
- 3 % NUF 5 - Unterrichtsräume

Hauptnutzer

- Fak. für Ingenieurwissenschaften
LE Wirtschaftsingenieurwissenschaften
- Fak. für Informatik
RAR, Research Center
Trustworthy Data Science and Security

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Die Fläche ist bis zum 31.12.2027 angemietet.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SD

Adresse Kammerstr. 206-208, 47057 Duisburg

Baujahr

Gesamtfläche

Hauptnutzfl. (NUF1-6) 135 m²

Flächennutzung 100 % Kindertagespflege und
erforderliche Nebenräume

Hauptnutzer

- Familienservice DU-E-KIDS
Kindertagespflege

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Die Übergabe der Erweiterung der Kindertagespflege hat im Okt. 2018 stattgefunden. Die Einrichtung an der Kammerstraße wurde als Ersatz für den bisherigen Standort an der Mülheimer Straße angemietet und ausgebaut.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SF - Dahlbender Villa

Adresse	Franz-Haniel Platz 12, 47119 Duisburg
Baujahr	1870
Gesamtmietfläche	357 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	
Flächennutzung	100 % - Büro
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Co Creation Lab



Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Das Gebäude wird bis 31.12.2029 angemietet.

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SG

Adresse	Geibelstraße 41, 47057 Duisburg
Baujahr	1957 / 1992 Sanierung / 2014 HMoP
Gesamtfläche	6.188 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	3.877 m²
Flächennutzung	56 % NUF 2 - Büroarbeit 24 % NUF 4 - Lager, Archive 19 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• ABZ (Akadem. Beratungszentrum)• Akad. Auslandsamt• Prüfungswesen / Einschreibungswesen• Uniarchiv• LuDi (Lern- u. Disk.-Zentrum der IngWi)• Arbeitssicherheit• Fak. für Ingenieurwissenschaften• SCIES / Area-Ruhr• LE Maschinenbau

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Im Rahmen des HMoP wurde u. a. folgende Sanierungsmaßnahmen durchgeführt:

- Umbau der ehem. Flächen der Waterscience u.a. in Seminar- und Büroflächen
- Technische Aufrüstung der Aula und des Seminarraumes inkl. Anpassung der Lüftung



- Modernisierung der technischen Ausstattung
 - Sanierung des Daches und der Kellergeschossdecken
- Die Maßnahme wurde im April 2014 fertiggestellt. Der Erste-Hilfe-Raum ist in Raum SG 031 und der Betriebsarzt in SG 072.

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SI - Stadtfenster Duisburg Außenstelle des ABZ“

Adresse	Steinsche Gasse 26, 47051 Duisburg
Baujahr	
Gesamtfläche	21,14 m²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	21,14 m²
Flächennutzung	100 % NUF 2 - Büroarbeit
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Akademisches Beratungszentrum

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Seit August 2015 neue Anlaufstelle des ABZ, das Uni-Office im „Stadtfenster-Duisburg“.

Es finden Beratungen zu Studiengängen und Weiterbildungen statt und Informationen über Veranstaltungen am Campus.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SK

Adresse	Keetmanstr. 3-9, 47058 Duisburg
Baujahr	1974, 1983 Erweiterungsbau, Neubau 1990
Gesamtmietfläche	2.474 m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	1.836 m ²
Flächennutzung	66 % NUF 2 - Büroarbeit 7 % NUF 4 - Lager, Archiv 24 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Fak. für Ingenieurwissenschaften• Zentr. f. Hochschulqualitätsentw. (ZHQE)• Promotionskolleg Polit. Ökon. D. Verteilung• Interdisziplinäres Zentrum für Integrations- und Migrationsforschung (InZentIM)

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Anmietung bis 1. Quartal 2025 – die Verlängerung der Anmietung ist in Vorbereitung. Ende 2024 wurde die Anmietung des 4.OG gekündigt. Kombinierte Nutzung Still-, Wickel- und Ruheraum und Erste-Hilfe-Raum in SK 006



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SOH

Adresse Essener Str. 100, 46047 Oberhausen

Baujahr

Gesamtmietfläche 1.210 m²

Hauptnutzfl. (NUF1-6)

Flächennutzung

- 4 % NUF 1 - Sozialräume
- 16 % NUF 2 - Büroräume
- 80 % NUF 3 - Hallenfläche

Hauptnutzer

- Fak. für Ingenieurwissenschaften
- Abt. Maschinenbau, Mechatronik
- Startup „Red Cable Robots (RCR)“

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Die Fläche wird für den Zeitraum 01.01.2025 bis 31.12.2029 angemietet.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude ST

Adresse	Friedrich-Ebert-Str.12, 47119 Duisburg
Baujahr	1980 / Bürotrakt älter, Übernahme des Gebäudes 1996, zu diesem Zeitpunkt 1. Sanierungsmaßnahmen
Gesamtfläche	8.612 m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	6.231 m ²
Flächennutzung	12 % NUF 2 - Büroarbeit 52 % NUF 3 - Experimente, Labore 15 % NUF 4 - Lager, Archiv 19 % NUF 5 - Unterrichtsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">Fak. für IngenieurwissenschaftenAbt. Maschinenbau u. VerfahrenstechnikInstitut für Gießereitechnik

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Ständige Anpassung und Sanierung



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SW - Welle

Adresse	Schifferstraße 44, 47059 Duisburg
Baujahr	2013
Gesamtmietfläche	717,43 m ²
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	500,25 m ²
Flächennutzung	81 % NUF 2 - Büroarbeit 19 % NUF 2 - Besprechungs-/ Veranstaltungsräume
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• Centre for Global Cooperation Research (CGCR)• GRK 2951 Crossborder Labour Markets• Profilschwerpunkt Wandel von Gegenwartsgesellschaften

Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Das 1. OG wurde ab 01.01.2018 bis zum 31.12.2026 angemietet.



Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude SZ - DataCenter

Adresse	Hamburger Straße 16, 47229 Duisburg
Baujahr	2005
Gesamtfläche	
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	242 m ²
Flächennutzung	100 % - Rechenzentrum
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• ZIM (DataCenter)



Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Die Fläche wurde im Februar 2016 für die Dauer von 10 Jahren angemietet und beherbergt derzeit das DC3. Mit dem geplanten Ersatzneubau LE entfällt die dortige Rechenzentrumsfläche und die Fläche im Gebäude SZ soll ab 2025 dauerhaft als DC 4 betrieben werden.

Gebäudeübersicht | Campus Duisburg

Gebäude WZ - DataCenter

Adresse	Werkstättenstraße 25, 47279 Duisburg
Baujahr	2021
Hauptnutzfl. (NUF1-6)	582 m ² davon 489 m ² IT-Fläche
Flächennutzung	100 % Rechenzentrum
Hauptnutzer	<ul style="list-style-type: none">• ZIM (DataCenter)



Anmerkungen zur Belegungs- und Raumplanung

Ab 2025 wird das HPC2 aus dem DC 3 im DC 5 weiter betrieben.
Ab 2026 ist perspektivisch ein neues HPC-System vorgesehen, welches das HPC2 ersetzen wird. Langfristig werden im DC 5 2 HPCs um rd. 5 Jahre zeitversetzt parallel je rd. 10 Jahre betrieben.