

**Dezernat Gebäudemanagement
Nachhaltigkeit, Strategische Steuerung, Strategisches
Immobilienmanagement, kfm. Gebäudemanagement u. dezentrale Services,
Bauprojektmanagement, Gebäudebetrieb**

Dezernentin: Sabine Hampel

Strategische Steuerung Team (SST)

Milena Schramm
Nouzad Abdulla
Kerstin Engel
Andreas Gadde
Kristina Kurtenko (z.Zt. nicht i. Dienst)
Nicole Leifeld

Assistenz Dezernatsleitung und zentrales Office Management (AOM)

Assistentin: Anke Rahmacher (DU)
Teamassistent Bau: Barbara Sarassa (E)
Teamassistent GB: Lisanne Kästner (E)

Nachhaltigkeitsmanagement GM (NAMA)

Elke Wittenhagen

**Strategisches
Immobilienmanagement
(SIM)**

Bereichsleitung und
Portfoliomanagement:
Ute Nieskens

Multiprojektkoordination:
Bojan Brötz

New Work Management:
Constanze Buchholz
Katharina Höfer
Claus Niephaus

Projektentwicklung und
Portfoliomanagement:

Assistenz:
Doris Scholz

**Kaufmännisches
Gebäudemanagement u. dezentrale
Services (KIS)**

Bereichsleitung:
Reinhard Voigt

Denise Gerber
Sabrina Hilz
Olga Töws
Corinna Walkowiak
Teresa Widera

**Bauprojektmanagement
(BPM)**

Bereichsleitung:
Michael Bednarek
N.N.

Gebäudebetrieb (GB)

Leiter:
N.N. Interim Uwe Tobias Petri

Projektarbeit: Dirk Solbach

Betriebssicherheitsmanagement (BSM)

Uwe Tobias Petri

Auszubildende:

Elektro:

z.Zt. keine Ausbildung

Holzwerkstatt:

Greta Louise Foltins
Alexander Hielscher
Lucie Niedereichholz
Finn Ludo Piotrowsky
Julia Trampnau

Kältetechnik:

Harkanwal Singh Komal

**BPM
Projektteam Duisburg:**

Frank Kleinrahm
Tatjana Mass
Lin Pöpping
Jutta Ring
N.N.
Bastian Steden
Georg van Ophoven

**BPM
Projektteam Essen:**

N.N.
Chana Chana
Ruth Conzelmann
Siska Ertaymaz
Silke Griese
Fatma Metin
Anette Krüger
Andrea Lange
Angelika Manthey
Britta Mauritz
Michael Nocke
Susanne Schluchter
Marit Twardowski (NiD)
Stefanie Wilsch (niD)

Elektrotechnik (ELT)

Bereichsleitung:
Oliver Engels

Sachbearbeitung ELT:
Thomas Kräuter (DU u. E)
Thomas Scholz (DU u. E)

Elektrotechnik DU

Teamleitung GMA:
Markus Mischnik
Teamleitung ELT
Arnold Kerschagel

N. N.
Mario Pohl
VA Marc Hinsen
Nils Kempmann
René Rackow
Sascha Huppertz
VA Mich. Domnick
Winfr. Gerritzen
Merlin Marx

Aufzüge/Kräne
Teamleitung:
Arnold Kerschagel

Alexander Fuhr
Jennifer Schmitt

Brandmeldeanlagen
Ben Müllrich
Fabian Reiners
Ingolf Wagener (niD)

VA Jörg Niemitz
Andreas Henze
Alexander Küpper
VA Dirk Kunze
Wayne van de Loo

Aufzüge/Kräne
Gruppenleitung:
Marco Berger

VA Yusuf Yoldas
Ralf Rütter
Andreas Sabelfeld

Brandmeldeanlagen
Stefan Lassahn.
Sven Schilling

Betriebsmittelprüfung (DGUV, Essen u. Duisburg)
Teamleitung DGUV Mario Scaramazza

Winfried Gerritzen
Marc Hinsen

Elektrotechnik E

Teamleitung GMA:
Oliver Engels

Gruppe 1
Teamleitung ELT
Nils Eckert

VA Barz
Bettina Carl
Niko Kress
Oliver Bausdorf
Lennart Fiegen.
Mirco Schönsee

Gruppe 2
Teamleitung ELT:
Marco Berger

VA Jörg Niemitz
Andreas Henze
Alexander Küpper
VA Dirk Kunze
Wayne van de Loo

Aufzüge/Kräne
Gruppenleitung:
Marco Berger

VA Yusuf Yoldas
Ralf Rütter
Andreas Sabelfeld

Brandmeldeanlagen
Stefan Lassahn.
Sven Schilling

Betriebsmittelprüfung (DGUV, Essen u. Duisburg)
Teamleitung DGUV Mario Scaramazza

Sascha Geiselbacher
Stefan Schmitz
Christian Schott
Markus Schulte
Michael Wolf

**Versorgungstechnik (HLSK)
(HLS, Kälte, Werkstätten):**

Bereichsleitung:
Oliver Hoffmann

Sachbearbeitung:
Sebastian Meyer. (DU)
Jörn Brückmann (E)
Gordon Groß (E)

HLS-Technik

Duisburg:
Teamleitung HLS:
Christian Riedel

VA Thorsten Domeyer
Rainer Buchner
Pierre Grohnert
Georg Neubarth
Sascha Brandl n.i. D.
Tobias Szczepanowski
Matthias Heyer
VA Oliver Ißelborg
Oliver Schmitz
VA Kevin Rehfeld

Kältetechnik
Teamleitung Kälte
Uwe Böskens

Duisburg:
André Böskens
Frank Ludwiczak
Patrick Stern

Mechanische Werkstatt:
Teamleitung mech. Werkstatt:
Lars Lückhoff

Janine Kraher
Jessica-Ramona Kutsch
Miguel Mania
Eric Wilker

Essen:
Teamleitung HLS:
Mike de Boer

Martin Schorn
VA Frank Both
Michael Gehrke
Tobias Rost
VA Mustafa Ekinci
Ralf Böing
Michael Schmidt
Carsten Vielhauer
Sascha Wientgens
Markus Altenbeck
Thomas Göttl
Benjamin Riebeling

Essen:
Philippe Dicks
Carsten Uehlin
Maik Jansen

**GA und MSR-Technik
inkl. Energie-
management (MSR):**

Bereichsleitung:
Andreas Kleine

GA/MSR Duisburg
Teamleitung
ZLT/MSR/GA:
Hans-J. Petrick

VA Robin Bungert
Stefan Haase
Andreas Hain
Michael Horbel
Stefan Knauf
Marvin Schulz-Friedrici
Margret Thummes

GA/MSR Essen
Teamleitung
ZLT/MSR/GA:
Bastian Lohle

MSR-Essen:
Teamleitung MSR
Arndt Born

Patrick Engelberg
Mike Kessler
Bernd Konietzka
Hakan Orman

ZLT Essen:
Christian Geyer
Andreas Kutscha
Peter Schmidtke
Bünyamin Yorulmaz

Teamleitung Zeichnung
Andreas Kleine

Technische Zeichnung:
Daniela Schmitt
Thorsten Vogelsang
Manuela Wagener

Bauzeichnung:
Cordula Dellmann (DU)
Anke Karlshaus (E)

Bauunterhaltung BU:

Bereichsleitung:
Achim Voss

Sachbearbeitung DU:
Esther Panzram
Bastian van Bremen

Sachbearbeitung Essen:
Katja Bialy
Jürgen Lemke

**Handwerker/TF/
Türen/Schließung:**
Teamleitung:
Boris Schapkow

Technische Sachbearbeitung:
Duisburg: André Achterberg
Essen: N.N.

Türen Duisburg
Michael Claussen
Oliver Schweinsberg

Türen Essen
Stefan Jäger
Jörg Schulz
Schließung Duisburg
Ralf Apfelbaum
Martin Böcher

Schließung Essen:
N. N.
Melanie Turan

Handwerker/TF
Duisburg:
Thomas Koch
Paul Dahlke

Essen (Task Force):
VA Ulf Exner
Peter Kryjak
Andreas Slany

Holzwerkstatt (Essen)
Teamleitung Holzwerkstatt:
Stefan Nannke

Lisa Hüttermann
Matthias Spehr (Ausbilder)

**Liegenschaftsmanagement (LM)
(Infrastruktur, Raumvergabe, Hausmeister):**

Bereichsleitung:
Klaus Schreiber

Infrastrukturelles Liegenschaftsmanagement

Duisburg: Teamleitungen IGM DU Nicole Stelter Alexandra Falkenburg-Lemler	Essen: Teamleitungen IGM E Patrick Menn Kerstin Felske
--	---

Raumvergabe:
Teamleitung Raumvergabe
Christiane Ziegner

Duisburg: Silke Erlemann Birgit Pogats	Essen: Sabine Steuermagel
--	------------------------------

Hausdienst:

Duisburg: Uwe Blättermann Holger Busch Thorsten Gibowsky Andreas Mischnik Thomas Krause Klaus Mühlenbrock Tobias Sommer Ralf Roel N.N. Michael Scheppmann Andreas Schnurbusch Ralf Sery	Essen: Markus Dietschereit N.N. Mark Fenselau Manuel Gawe Peter Großpietsch Ralf Jütte Devin Kaiser Waldemar Becker Adam Langer Ludwina Piecha Rolf Sauer Reiner Kettrup Daniel Strothotte Lena von Schmude Peter Zimmermann
---	---

Gärtnerin:
Sara Rademacher (DU)

Telefonzentrale Essen:
Manuela Brockmann